

OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata¹, BICU ELENA - CARMEN, CNP, avand
 adresa de comunicare in: localitatea PAUSESTI - MAGLASI,
 nr., bl., sc., et., ap., judetul/sectorul
 codul postal, e-mail, tel., vand teren
 agricol situat in extravilan, in suprafata de 0,1614 ha, la pretul de (*) 23.700 (lei) DOUZECI SI TREI MII SAPTE
 sute lei

Conditii de vanzare² sunt urmatoarele:

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informatii privind amplasamentul terenului						Categoria de folosinta ³ (**)	Observatii
	Orasul/Comuna/ Judetul (*)	Suprafata (ha) (*)	Numar cadastral (**)	Numar de carte funciara (**)	Numar tarla/lot (**)	Numar parceta (**)		
Se completeaza de catre vanzator	<u>PAUSESTI - MAGLASI VALCEA</u>	<u>0,1614</u>	<u>38005</u>	<u>38005</u>	<u>74</u>	<u>1519/1 1522/1 1522/1/1</u>	<u>PANETE</u>	
Verificat primarie ⁴	<u>x</u>	<u>x</u>	<u>x</u>	<u>x</u>	<u>x</u>	<u>x</u>		

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile
 si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit,
BICU ELENA - CARMEN

(numele si prenumele in clar)

Semnatura

L.S.

Data 20.04.2021

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza in cazul in care sunt cunoscute informatiile.

¹ Se completeaza numele si prenumele proprietarului terenului

² Se va completa in cifre si litere.

³ Se completeaza categoria de folosinta a terenurilor agricole situate in extravilan conform art. 2 din Legea fondului
 funciar nr. 18/1991, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare.

⁴ Se completeaza cu "X" rubricile in care informatiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidentele
 fiscale, evidentele de stare civila, altele asemenea

Judetul Vâlcea (*)	Registrul de evidenta
Unitatea administrativ-teritoriala Păușești-Măglași (*)	Nr. 6..... din 20.04.2021(*)

LISTA
preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemtiune asupra ofertei
de vanzare in ordinea rangului de preferinta

Ca urmare a inregistrarii Ofertei de vanzare nr. 6/20.04.2021 depuse de BÎCU ELENA - CARMEN, in calitate de vanzator, pe baza evidentelor detinute la nivelul primăriilor si a informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmatorii preemptori:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, sotii, rudele si afinii pana la gradul al treilea inclusiv

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/ Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.	POPESCU ION ADRIAN	
2.	PIZOIU COSMIN FLORIN	
3.		
4.		

2. preemptori de rang II: proprietarii investitiilor agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei, irigatii exclusiv private si/sau arendasii. In cazul in care pe terenurile supuse vanzarii se afla investitii agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei si pentru irigatii, prioritate la cumpararea acestor terenuri au proprietarii acestor investitii.

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		
2.		
3.		
4.		

3. preemptori de rang III: proprietarii si/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vanzarii, cu respectarea dispozitiilor prevazute la art. 4 alin. (2) si (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.	SERDECE N. GHEORGHE	
2.	BUCH GHEORGHE	
3.	GIB ALEXANDRINA	
4.	VLADULESCU MARIAN (NP CAD. 37831;	

5. NP CAD. 36987 B7821)

4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		
2.		
3.		
4.		

5. preemptori de rang V: Academia de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si unitatile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, organizate si reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea si functionarea Academiei de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si a sistemului de cercetare- dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si institutiile de invatamant cu profil agricol, in scopul cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan cu destinatia strict necesara cercetarii agricole, aflate in vecinatatea loturilor existente in patrimoniul acestora

Nr. crt.	Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		
2.		
3.		
4.		

6. preemptori de rang VI: 2ersonae fizice cu domiciliul/resedinta 2ersona/2ersona in unitatile 2ersonae2ative-teritoriale unde este amplasat terenul sau in unitatile 2ersonae2ative-teritoriale vecine

Nr. Crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/2ersonae juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si 2ersonae juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		
2.		
3.		
4.		

7. preemptori de rang VII: statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului

Nr. crt.	Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		
2.		
3.		
4.		

PRIMARUL COMUNEI PAUSESTI-MAGLASI,
Alexandru-Dorel D₂DIU

SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI,
Mihaela-Florela POPESCU

NOTA:

Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.